



STUDIO CONTABILE SANT'ELENA

Gestione Contabilità e Relative Dichiarazioni Fiscali

ELENCO DOCUMENTI NECESSARI PER IL MODELLO 730/2020

PER GLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RISPARMIO ENERGETICO PRODURRE
ANCHE LA DOCUMENTAZIONE RELATIVA A TUTTI GLI ANNI PRECEDENTI

Carta d'identità del dichiarante

- ✓ Codice fiscale del contribuente, del coniuge e dei familiari a carico
- ✓ Dichiarazione dei redditi presentata nel 2019 (Modello 730/19 e/o Modello UNICO/19)
- ✓ Atti notarili e/o certificati catastali (terreni e/o fabbricati), non presenti l'anno precedente
- ✓ Certificazione dei redditi da lavoro dipendente, pensione e assimilati (modello CU), pensioni estere, borse di studio e sussidi per addestramento professionale, disoccupazione, cassa Integrazione, indennità erogate dall'Inps, infortunio temporaneo erogato dall'Inail, compensi, indennità, compensi per collaborazioni occasionali
- ✓ Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio (datore di lavoro nel mese di luglio e agosto 2020)
- ✓ Eventuali acconti versati a giugno e/o novembre 2019 per Irpef, e/o Addizionale Comunale, e/o cedolare secca
- ✓ Plusvalenze realizzate con la vendita di aree fabbricabili
- ✓ Atti notarili e fatture attestanti il credito d'imposta riacquisto prima casa

Oneri Detraibili e Deducibili

- ✓ Spese mediche - Scontrini per acquisto di farmaci
- ✓ Interessi passivi: mutui ipotecari prima casa, ristrutturazione (allegare sempre: atto notarile di compravendita e atto di mutuo, fatture notaio ed intermediario immobiliare), canoni di leasing
- ✓ Spese veterinarie
- ✓ Assicurazioni vita e infortuni stipulati entro il 31/12/2000: quietanza e contratto
- ✓ Assicurazioni vita stipulate dal 01/01/2001 con oggetto rischio morte o invalidità permanente superiore al 5%: quietanza e contratto

- ✓ Assicurazioni a tutela delle persone con disabilità grave
- ✓ Contributi volontari e obbligatori, riscatto anni di laurea, ricongiunzione contributiva
- ✓ Contributo INAIL casalinghe
- ✓ Contributi per forme pensionistiche complementari ed individuali
- ✓ Spese mediche e spese di assistenza per portatori di handicap con relativo verbale di riconoscimento ai sensi della L.104/92 art.4
- ✓ Spese per l'acquisto di veicoli per portatori di handicap
- ✓ Spese per l'acquisto ed il mantenimento dei cani guida
- ✓ Spese per abbonamento trasporto pubblico
- ✓ Erogazioni liberali: ONLUS, partiti politici, Associazioni Sportive Dilettantistiche, Biennale di Venezia
- ✓ Spese per frequenza di corsi di istruzione scuola primaria secondaria superiore e/o universitaria
- ✓ Spese per iscrizione asili nido pubblici e privati e frequenza scuole materne
- ✓ Spese funebri
- ✓ Contratto di locazione
- ✓ Spese per addetti all'assistenza personale
- ✓ Spese per attività sportiva per ragazzi dai 5 ai 18 anni
- ✓ Spese di intermediazione immobiliare per acquisto prima casa
- ✓ Erogazioni liberali a istituzioni religiose
- ✓ Contributi Inps per addetti ai servizi domestici e familiari
- ✓ Assegni corrisposti al coniuge per separazione legale/divorzio presentare sentenza tribunale
- ✓ Spese per ristrutturazioni edilizie 36% - 41% - 50% (fatture, bonifici, eventuale ENEA quando necessario)
- ✓ Spese riqualificazione energetica edifici 55% - 65% (fatture, bonifici, registrazione ENEA)
- ✓ Spese per sistemazione aree verdi condomini e unità immobiliari
- ✓ Spese per dispositivi multimediali per il controllo in remoto degli impianti di riscaldamento
- ✓ Spese per l'acquisto dell'arredo per gli immobili ristrutturati.
- ✓ Crediti d'imposta per – School bonus – Videosorveglianza

Studio Contabile Sant'Elena di Sabrina Zucchelli

Tel. +39 346 09 03 152

e-mail: info@studiocontabilesantelena.it - studiocontabilesantelena@gmail.com

Tributarista ex legge 4/2013 - Associazione Nazionale Consulenti Tributaristi

Iscrizione Albo n. 3437 - P. IVA: 10877290014